

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA ULMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2020, la nivelul comunei Ulmeni, județul Buzau**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni înregistrat la nr. 9684/18.11.2019;
- raportul compartimentului economic – impozite și taxe înregistrat sub nr. 9685/18.11.2019;
- avizul comisiei economice nr. 10728/13.12.2019, dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul comisiei juridice nr. 10730/13.12.2019, dat pe proiectul de hotărâre;
- art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18, alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25, lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, alin. (4), lit. l), art. 8, alin. (3), lit. j), art. 43, alin. (7) și art. 44, alin. (2), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5, alin. (2), lit. k), art. 26, alin. (1), lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10, lit. g) și art. 34, alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14, lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6, lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului

dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

-Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Ulmeni nr. 10/18.02.2016;

-Legea 196/2017 privind modificarea articolului 465 din legea 227/2015 - Codul Fiscal;

-OUG 79/2017 TITLUL IX - pct. 94 și 95 privind modificarea art. 470, al. 5 și 6 din legea 227/2015 - Codul Fiscal;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Ulmeni este următoarea:

- Rangul IV – satul Ulmeni;
- Rangul V – satele: Clondiru, Baltareți, Sarata, Vilcele ;
 - luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități;
 - ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E:

Art.1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2020, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Ulmeni, sunt prevăzute în **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, **până la 31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, **și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.**

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de **1%**, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii **persoane fizice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art.5. Bonificația prevăzută la art. 462, alin. (2), art. 467, alin. (2), art. 472, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii **persoane juridice**, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art.6. Pentru anul fiscal 2020, cotele adiționale prevăzute la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc după cum urmează:

- taxele și impozitele persoanelor fizice nu se majorează față de anul 2019 conform anexelor la prezenta;
- în cazul impozitelor/taxelor pe clădirile nerezidențiale deținute de persoanele juridice, la **31 %** față de nivelurile stabilite în Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ajungându-se la 1,7%.

Art.7. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162, alin. 2, lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 500 lei;
- pentru persoane juridice – 1000 lei.

Art.9. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2020 și este aplicabilă în anul fiscal 2020.

Art.10. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ulmeni, prin aparatul său de specialitate.

Art.11. Secretarul general al comunei va face publică prezenta prin afisare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Ulmeni și o va comunica persoanelor și autorităților interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CRISTIAN ANDREI**

**CONTRASEMNEAZA,
PT. SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SLABU RIRI EDUARD**



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Ulmeni în ședința ordinară din data de 19.12.2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi "pentru", 0 "abțineri" și 0 voturi "impotriva", din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședința.

**NR. 79/19.12.2019
ULMENI**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMENI

ANEXA nr.1
la H.C.L.
Nr. 79 / 19.12.2019

CAP.I IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

A. In cazul persoanelor fizice : ART. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

1. Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,14%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator :

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA - lei/m²
	Cladire fara instalatie electrica, de apa, de canalizare si de incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	600
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materile rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	175
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materile nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	75
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la art. 457 alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

-cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta;

-cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta.

- cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 Ianuarie a anului fiscal de referinta.

7. Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmatoar:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	Satul	Coeficient de corectie
A	IV	Ulmeni	1,10
B	IV	Ulmeni	1,05
A	V	Vilcele,Clondiru, Sarata si Baltareti	1,05
B	V	Vilcele,Clondiru, Sarata si Baltareti	1,00

8. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

ART.458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

B. In cazul persoanele juridice

ART. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice.

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,16%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **1,3 %**, la care se adauga procentul de **31 %** inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, ajungandu-se la o cota de **1,7% .**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

C. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului pe cladiri

Art.457 - alin(1), art.458 - alin(1),(3) si art.460 alin(1),(2),(3)

Specificare	Cladiri	Propuneri pentru anul fiscal 2020
Cota pentru persoane fizice	rezidentiale	0,14%
	nerezidentiale	0,3 %
	nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniu agricole	0,4%
	nerezidentiale a carei valoare impozabile nu poate fi calculata	2 %
Cota pentru persoane juridice	rezidentiale	0,16%
	nerezidentiale	1,7 %
	nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniu agricol	0,4 %

	nerezidentiale a carei valoare impozabila nu este reactualizata in ultimii 3 ani	5 %
--	--	-----

III. Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit, sunt dupa cum urmeaza: **ART 456 (1)**

a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfășurate in relatie cu persoane juridice de drept public;

b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

d) cladirile care, prin destinatie, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) cladirile funerare din cimitire și crematorii;

f) cladirile utilizate de unitatile și institutiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și cladirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) cladirile unei institutii sau unitati care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și cladirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) cladirile unitatilor sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

i) cladirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și cladirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) cladirile Academiei Române și ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) cladirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

IV. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor ART. 461

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se

stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, precum si in cazul reevaluarii unei cladiri, care determina cresterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional

cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

(12) Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

CAP.II IMPOZITUL SI TAXE PE TEREN

A.Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii

Impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos.

Art.465 alin.(2) Nivelurile impozitelor/ taxelor pe terenurile amplasate in intravilan – teren cu constructii aprobate pentru anul 2020.

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului / taxei pe ranguri de localitati	
	(lei/ha)	(lei/ha)
	IV	V
A	1100	900
B	900	700

- 1 m²=0,0001 ha

B. Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan-orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii

Impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie .

Coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul IV este 1,10 iar pentru localitatile de rangul V este 1,00.

Art.465 alin (4)

Nr. Crt	Categoria de folosinta	Propuneri pentru anul 2020	
		Zona(lei/ha)	
		A	B
1	Teren arabil	29	22
2	Pasune	22	20
3	Faneata	22	20
4	Vie	48	37
5	Livada	56	48
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	22
7	Teren cu ape	16	14
8	Drumuri si cai ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

- 1 m²=0,0001 ha

Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

C. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție 1.10.

Art.465 alin(7)

Nr. crt	Categoria de folosinta	Propuneri 2020 Zona (lei/ha)
		A
1.	Terenuri cu constructii	26
2.	Teren arabil	47
3.	Pasune	26
4.	Faneata	26
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	52
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0

6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	50
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1.	17
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	32
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

D. Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru:

ART. 464

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri

Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

E. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren art. 466

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

CAP.IV IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tractiune mecanica

In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator: (Art.470 alin(2))

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei/ 200 cmc sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate	Propuneri pentru 2020
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicloru si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicloru cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ inclusiv	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	19
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	76
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	151
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	305
6. Autobuze, autocare, microbuze	25
7. Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	32
8. Tractoare inmatriculate	19
II. Vehicule inregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200cmc
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc	4
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc	6
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	105lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%/

(4) In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

II. Autovehiculele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone [Art.470 alin(5)]

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	PROPUNERI PENTRU ANUL 2020	
	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. doua axe		
1.Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	149

2.Masa de cel putin de 13 tone, dar mai mica de 14 tone	149	415
3.Masa de cel putin de 14 tone, dar mai mica de 15 tone	415	583
4.Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 18 tone	583	1320
5.Masa de cel putin 18 tone	583	1320
II. trei axe		
1.Masa de cel putin de 15 tone, dar nu mai mica de 17 tone	149	260
2.Masa de cel putin de 17 tone, dar nu mai mica de 19 tone	260	534
3.Masa de cel putin de 19 tone, dar nu mai mica de 21 tone	534	694
4.Masa de cel putin de 21 tone, dar nu mai mica de 23 tone	694	1070
5.Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	1070	1662
6.Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	1070	1662
7.Masa de cel putin 26 tone	1070	1662
III. patru axe		
1.Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	694	704
2.Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 27 tone	704	1098
3.Masa de cel putin de 27 tone, dar nu mai mica de 29 tone	1098	1744
4.Masa de cel putin de 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	1744	2587
5.Masa de cel putin de 31 tone, dar nu mai mica de 32 tone	1744	2587
6.Masa de cel putin 32 tone	1744	2587

III. Combinatii de autovehicule un autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 t. Art.470 alin(6)

Numarul axelor si greutatea bruta incarcata maxima admisa	PROPUNERI PENTRU ANUL 2020	
	Impozitul (lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe		
1.Masa de cel putin de 12 tone, dar nu mai mica de 14 tone	0	0
2.Masa de cel putin de 14 tone, dar nu mai mica de 16 tone	0	0
3.Masa de cel putin de 16 tone, dar nu mai mica de 18 tone	0	67

4.Masa de cel putin de 18 tone, dar nu mai mica de 20 tone	67	154
5. Masa de cel putin de 20 tone, dar nu mai mica de 22 tone	154	361
6. Masa de cel putin de 22 tone, dar nu mai mica de 23 tone	361	467
7. Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	467	843
8. Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 28 tone	843	1478
9. Masa de cel putin 28 tone	843	1478
II. 2+2 axe		
1. Masa de cel putin de 23 tone, dar nu mai mica de 25 tone	145	337
2. Masa de cel putin de 25 tone, dar nu mai mica de 26 tone	337	554
3. Masa de cel putin de 26 tone, dar nu mai mica de 28 tone	554	814
4. Masa de cel putin de 28 tone, dar nu mai mica de 29 tone	814	983
5. Masa de cel putin de 29 tone, dar nu mai mica de 31 tone	983	1614
6. Masa de cel putin de 31 tone, dar nu mai mica de 33 tone	1614	2240
7. Masa de cel putin de 33 tone, dar nu mai mica de 36 tone	2240	3400
8. Masa nu mai putin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2240	3400
9. Masa de cel putin 38 tone	2240	3400
III. 2+3 axe		
1.Masa de cel putin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1783	2481
2.Masa de cel putin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2481	3372
3.Masa de cel putin 40 tone	2481	3372
IV. 3+2 axe		
1.Masa de cel putin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	1575	2187
2.Masa de cel putin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	2187	3025
3. Masa de cel putin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	3025	4475
4.Masa de cel putin 44 tone	3025	4475
V. 3+3 axe		
1. Masa de cel putin de 36 tone, dar nu mai mica de 38 tone	896	1084
2. Masa de cel putin de 38 tone, dar nu mai mica de 40 tone	1084	1619
3. Masa de cel putin de 40 tone, dar nu mai mica de 44 tone	1619	2577
4.Masa de cel putin 44 tone	1619	2577

IV. In cazul unei remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin.(6)

Art.470 alin.(7)

Masa totala maxima autorizata	Propuneri pentru anul 2020 Impozit (lei/an)
a) pana la 1 tona inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55
d) peste 5 tone	67

**V. Impozitul pe mijloacele de transport nu se datoreaza pentru:
ART.469**

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

VI. Declararea și datorarea impozitului pe mijlocul de transport art 471

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

Art.474 alin (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban	Nivelurile aprobate pentru anul 2020
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:	
	Taxa(lei)
a)pana la 150 m ² inclusiv	6
b)intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv	7
c)intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv	9
d)intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	13
e)intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	15
f)peste 1000 m ²	15+0.01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
<p>(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. (1).</p> <p>(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p> <p>(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice alte construcții decât cele prevăzute la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.</p> <p>(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	
ART.474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea	15 lei/aviz

teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje si excavari	15 lei/m ² afectat
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei/mp de suprafata ocupata de constructie
Art.474 alin.(15) Taxa pentru emiterea autorizatiei pentru lucrari de bransament la retele publice de apa, energie electrica, televiziune	10 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste in suma de 5 lei.	
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare.	20
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comerciant.	55
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatilor ce se incadreaza in grupele 561,563,932 potrivit CAEN actualizata prin Ordinul 337/2007.	-2100 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv -4200 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp
Eliberarea certificatelor de atestare ficala	10

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și a persoanelor fizice prevazute la art.1 din OG nr.105/1999, aprobată prin Legea nr.189/2000, cu modificarile și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Specificatie	Propuneri pentru anul 2020
Art.478 alin. (2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	
a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica.	32 lei/m ² sau fractiune de m ²
b)in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.	23 lei/m ² sau fractiune de m ²

ALTE TAXE LOCALE

SPECIFICARE	Propuneri pentru anul 2020
Certificat si proces verbal de identificare a terenurilor	25 lei
Taxa eliberare acte din arhiva	13 lei
Taxa inregistrare contract arenda	5 lei
Taxa inregistrare act aditional contract arenda	5 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului fiscal in regim de urgenta – in aceeasi zi	10 lei
Taxa pentru indeplinirea procedurilor de publicitate si activitatilor ce decurg pentru vanzarea-cumpararea terenurilor situate in extravilan	53 lei
Taxa pentru desfacerea casatoriei prin divort pe cale administrativa (art.486 alin.4)	525 lei

Taxa pentru oficierea casatoriei in afara zilelor lucratoare	10lei
Taxa pentru activitate arhivistica: -cercetarea fondului arhivistic propriu mai vechi de 5 ani pentru eliberarea de documente sau informatii	10 lei/operatiune
Taxa prestatii fotocopiere documente a-copii xerox format A4 b-copii xerox format A3	0,50 lei/pagina 0,80 lei/pagina

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

ANEXA				
Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru				
Nr. crt.	Extras din norma juridică			-lei-
CAPITOLUL I				
Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice				
Extras din norma juridica		Taxa timbru lei	Contravaloare document (serviciu) lei	Total taxa lei
1.	Eliberare de inscrieri care atesta situatii de fapt sau o solutie (adeverinte, certificate)	2	1	3
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X		
	- pentru animale sub 2 ani	2	1	3
	- pentru animale peste 2 ani	2	2	4
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X		
	- pentru animale sub 2 ani	2		2
	- pentru animale peste 2 ani	5		5
4.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	16		16
5.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2		2
6.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	3	5
7.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	3	5
8.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate	2	3	5
CAPITOLUL IV				
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe				
1.	Taxa înregistrare permanenta sau temporara a vehiculelor	35 lei (nr.de înmatriculare)		

SANCTIUNI
PERSOANE FIZICE

Constituie contraventie	- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin (6), alin (7), alin (10) litera c), alin(12)si alin (13), anexa nr.2 punctul V alin.(2),alin (5),alin.(7) lit.c, alin. (9) si alin (10), anexa 3 punctul VI alin.(2),(4),(5) si alin.(6) litera b) si c) si se sanctioneaza cu amenda de....	Nivelurile aplicabile pentru 2020 -lei-
		70
	-nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2),(6),(7), alin (10) litera c), alin(12)si(13), anexa nr.2 punctul V alin.(2),(5),alin.(7) lit.c, alin.(9) si (10), anexa 3 punctul VI alin.(2),(4),(5) si alin.(6) litera b) si c) si se sanctioneaza cu amenda de....	279

PERSOANE JURIDICE

Constituie contraventie	- depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute in anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin (6), alin (7), alin (10) litera c), alin(12) si alin (13), anexa nr.2 punctul V alin.(2), alin (5), alin.(7) lit.c, alin.(9) si alin (10), anexa 3 punctul VI alin.(2), alin (4), alin (5) si alin.(6) litera b) si c) si se sanctioneaza cu amenda de ...	Nivelurile aplicabile pentru 2019 -lei-
		280
	-nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute in: anexa nr.1 punctul IV alin. (2), alin (6), alin (7), alin (10) litera c), alin(12) si alin (13), anexa nr.2 punctul V alin.(2), alin (5), alin.(7) lit.c, alin.(9) si alin (10), anexa 3 punctul VI alin.(2), alin (4), alin (5) si alin.(6) litera b) si c) si se sanctioneaza cu amenda de....	1116

Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin.12 in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de 500 lei.